

Tijden van bouwen

Na tijden van 'verbinden' komen nu ook tijden van 'bouwen'. Dat is duidelijk zichtbaar in de dorpen Holwerd en Metslawier. Daar wordt evenals in Ee en Paesens-Moddergat namelijk al driftig gewerkt aan het verhogen van de kwaliteit van de woningen in de beschermde dorpskernen. De Dorpsontwikkelingsmaatschappijen (DOM's) kunnen trots zijn op hun werk. Want 'het werkt!' Zij wijzen dorpbewoners op de mogelijkheden en ze helpen effectief bij de procedures.

Maar ook in de andere projecten op het gebied van leefbaarheid en wonen heeft men niet stilgezeten. Zo wordt duidelijk dat de gemeente zich samen met jullie hard maakt voor de toekomst.

Sicco Boorsma
Wethouder
gemeente Dongeradeel

Actualiteiten in Dongeradeel

De nieuwsbrief van februari 2013 stond voornamelijk in het teken van het experiment 'Duurzame beschermde dorpsgezichten' en aanpak 'rotte kiezen'. In de nieuwsbrief van juli 2013 hebben wij een aantal thema's benoemd en de stand van zaken van projecten beschreven. In deze nieuwsbrief willen wij een aantal van deze projecten presenteren om nieuwe informatie met u te delen.

Regionale afstemming van voorzieningen

In het kader van het ambitieproject 'Regionale afstemming Noordoost voorzieningsverspreidingsplan' hebben de deelnemende partijen (gemeenten Achtkarspelen, Dantumadiel, Dongeradeel, Ferwerderadiel, Kollumerland c.a. en Tytsjerksteradiel en de provincie Fryslan) aan de Faculteit Ruimtelijke Wetenschappen (RUG) gevraagd een onderzoek uit te voeren voor de ontwikkeling van een toekomstbestend voorzieningsverspreidingsmodel. Doel van dit onderzoek is inzicht te krijgen in het aantal voorzieningen dat de regio Noordoost in de toekomst (2020 & 2030) nodig heeft. In de context van demografische en maatschappelijke ontwikkelingen en rekening houdend met de sociale structuur, het 'organiserend vermogen' en de onderlinge relaties van de dorpen. Het doel van het ambitieproject is te komen tot een 'zo ideaal mogelijk en regionaal ingepast aantal voorzieningen, met een spreiding die aansluit bij bestaande patronen en wensen én initiatieven van bewoners'.

De kern van het onderzoek heeft zich gericht op de volgende voorzieningen: basisscholen, voortgezet onderwijs, overdekte sportvoorzieningen, openlucht sportvoorzieningen, dorpshuizen en zwembaden. Supermarkten, banken en pinautomaten, peuterspeelzalen, kinderopvangvoorzieningen, zorgvoorzieningen, OV-haltes, bibliotheken en musea zijn als achtergrondvoorzieningen meegenomen. Naast demografische en financiële overwegingen is geprobeerd om de veranderingen in de samenleving richting participatie-samenleving of

'doe-democratie' mee te nemen in het onderzoek. Vanuit het perspectief van de grotere rol van de burger in de samenleving is het eigenlijk niet wenselijk om een toekomstig voorzieningsverspreidingsmodel te ontwikkelen waarin voor alle voorzieningen allerlei keuzes zijn gemaakt zonder de direct betrokken gebruikers te consulteren.

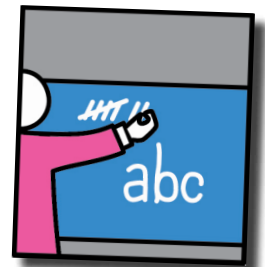
Daarom biedt dit rapport een aantal scenario's dat inzoomt op specifieke voorzieningen en bepaalde mogelijke combinaties van voorzieningen. Deze scenario's kunnen gebruikt worden als richtlijnen en/of 'praatstukken' om met de inwoners over de voorzieningen in hun gebied in gesprek te gaan. De regio, gemeenten en dorpsgemeenschappen kunnen op basis van deze scenario's hun eigen afwegingen en keuzes maken, of tot alternatieve scenario's komen. In dit rapport is geen rekening gehouden met kaders en randvoorwaarden uit de gemeentelijke politiek. Op 27 januari zijn de gemeenteraden van de ANNO-gemeenten geïnformeerd over de uitkomsten van het onderzoek door de RUG. Daarna kan het rapport worden gedownload op www.dwaande.nl.

Onderwijs

Totstandkoming integraal huisvestingsplan

In oktober is een zogenoemd IHvanP aan de gemeenteraad aangeboden, een voorstap voor een integraal huisvestingsplan (IHP). Dit is een document dat inzicht geeft in de historische leerlinggegevens en verwachte leerlingenaantallen. Dit IHvanP dient als basis voor de verdere besprekingen.

Met de schoolbesturen is afgesproken, dat zij samen met de gemeente willen werken aan een verdere ontwikkeling van een visie op onderwijshuisvesting. Beide partijen onderkennen het nut en de noodzaak om samen te werken aan deze visieontwikkeling. Welke keus er ook zal worden gemaakt: de kwaliteit van onderwijs zal hierin een centrale rol moeten vervullen.



Kunnen scholen gaan samenwerken op verschillende vlakken? Of biedt de totstandkoming van een integraal kindcentrum wellicht een meerwaarde? Vragen waarop beide besturen (school- en gemeentebestuur) gezamenlijk een antwoord moeten geven.

Proces

Om deze vragen te kunnen beantwoorden gaan de schoolbesturen en het gemeentebestuur samen aan de slag. Zoals afgesproken met de schoolbesturen zijn er in het najaar van 2013 een drietal brainstormsessies georganiseerd, waarin de volgende thema's centraal stonden:

1. De kwaliteit van onderwijs.
2. Bereikbaarheid.
3. Betaalbaarheid.
4. Identiteit.

De visies op deze thema's dienen (naast het voorliggende inventariserende IHvanP) als vertrekpunt voor het opstellen van het uiteindelijke integraal huisvestingsplan (IHP).

Dat zal breed besproken worden met de maatschappelijke partners (bijv. dorpsbelangen en ouderraden), zoals ook als doel gesteld is in het Beleidsprogramma 'Leefbaarheid en wonen 2011-2016'. Naar verwachting wordt het uiteindelijke IHP medio 2014 afgerond en kan daarna als plan voor de toekomst door de raad worden vastgesteld.

Wonen

Woonakkoord

Het college van de gemeente Dongeradeel heeft samen met woningcorporatie Thús Wonen een woonakkoord vastgesteld in december 2012. In dit akkoord zijn heldere afspraken gemaakt over de uitvoering van het woonbeleid in de toekomst. Dit woonakkoord wordt ieder jaar geëvalueerd en indien nodig aangepast. Het woonakkoord vindt u op onze website. Raadpleeg hiervoor het kopje 'Website' aan het eind van deze nieuwsbrief.

Zorgwoningen

In opdracht van de stuurgroep 'Wonen, zorg en welzijn' is gewerkt aan een visie en spreidingsplan voor de realisatie van verzorgd wonen in onze gemeente. Het uitgangspunt is om de zorgvoorzieningen in Dongeradeel te concentreren op een aantal locaties. Deze eventuele clustering moet leiden tot een stabiel zorgnetwerk voor de gehele gemeente, waarin zorg toegankelijk en bereikbaar is voor alle inwoners. In Dokkum zijn de Houtkolk, de Altenastreek, de Hoedemakerspolder en de gemeentewerf geschikte locaties voor zorgwoningen. In de dorpen zijn voornamelijk Metslawier en Ternaard geschikt. Ook Holwerd en Anjum bieden mogelijkheden. De visie wordt naar verwachting in Januari 2014 door de gemeenteraad vastgesteld. Daarna kan een uitvoeringsplan worden opgesteld. Meer informatie volgt.

Ouderenzorg

Het project Zorg en Welzijn werkt aan verschillende plannen die ertoe moeten leiden dat ouderen langer in hun eigen woning kunnen blijven wonen. Een van de plannen is een proef met een beeldtelefoon. Deze proef is gestart door Stichting Welzijn, het Bolwerk en Thuiszorg het Friese Land.

Deelnemers aan deze proef kunnen via een beeldtelefoon contact onderhouden met een ouderadviseur en/of verpleegkundige. De proef loopt tot 1 mei 2014 en biedt vanuit huis extra zorg- en welzijnsdiensten. Nieuw is dat een aantal beeldtelefoons zijn uitgerust met personenalarmering. Belangstellenden kunnen zich nog opgeven. Deelname aan de proef is gratis. Er zijn beeldtelefoons met welzijn op afstand, met welzijn en zorg op afstand, met welzijn en personenalarmering en beeldtelefoons met welzijn, zorg en personenalarmering.

Experiment 'Duurzame beschermde dorpsgezichten' Dongeradeel

Het experiment 'Duurzame beschermde dorpsgezichten' krijgt steeds meer bekendheid onder de naam dorpsontwikkelingsmaatschappij (DOM). De uitvoering is dan ook echt van start. In juli 2013 is de subsidieregeling opengesteld en er zijn al

een aantal bewoners aan de slag gegaan met een aanvraag. In bijvoorbeeld Holwerd worden al verschillende woningen verbeterd.



De DOM's zitten zelf ook niet stil en ondersteunen de bewoners waar nodig. Daarnaast zijn ze al bezig met plannen voor publieke projecten. De DOM's zijn te volgen op Facebook. Nieuwsgierig naar de plannen van de inwoners, de DOM, voorbeelden, foto's en ander nieuws?



Kijk op: www.facebook.com/DorpsontwikkelingDongeradeel

'Like' de pagina en plaats ook uw ideeën, projecten en foto's voor de Dorpsontwikkelingsmaatschappij!

Dit project is onderdeel van Agenda Netwerk Noordoost Fryslân. Vanuit Netwerk Noordoost werkt de regio samen met de provincie aan concrete projecten die een bijdrage leveren aan een gezonde sociaal-economische toekomst voor Noordoost Fryslân. In 2030 is het goed wonen in de regio, zijn er voldoende banen en is de omgeving op orde. Netwerk Noordoost is een samenwerking tussen de gemeenten Achtkarspelen, Dantumadiel, Dongeradeel, Ferwerderadiel, Kollumerland c.a., Tytsjerksteradiel en de provincie Fryslân.

Heeft u vragen voor de DOM in uw dorp of wilt u een subsidieaanvraag indienen? Neemt u dan contact op met:
Holwerd: dedom.holwerd@gmail.com of tel (0519) 561 035
Ee: dom@dorp-ee.nl of tel (0519) 518 917
Paesens-Moddergat: dedom.paesensmoddergat@gmail.com
Metslawier: dedom.metslawier@gmail.com

Website

De gemeente Dongeradeel is aan de slag gegaan met het thema Leefbaarheid en Wonen op de gemeentelijke website. Documenten en ander nieuws zijn te vinden op: www.dongeradeel.nl, onder gemeente Dongeradeel > Projecten > Leefbaarheid en wonen. Wij blijven aan de website werken om de gebruiksvriendelijkheid te bevorderen.

Contactgegevens

Voor vragen over het programma Leefbaarheid en Wonen kunt u contact opnemen met de betreffende projectleiders:

✓ Sytske Raap
tel. (0519) 298 761
s.raap@dongeradeel.nl

✓ Evert Dijkstra
tel. (0519) 298 744
e.dijkstra@dongeradeel.nl



Sicco Boorsma is coördinerend wethouder voor het programma Leefbaarheid en Wonen.